

# Biuletyn informacyjny

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „CIESZYNIANKA”<sup>®</sup>

UL. HAJDUKA 17

43-400 CIESZYN

www.smcieszynianka.org.pl

Nr 39/2010  
styczeń

## Opłaty za mieszkanie od 1 stycznia 2010 r.

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Cieszyńska” w Cieszynie informuje wszystkich mieszkańców budynków zarządzanych przez Spółdzielnię, że na swych posiedzeniach w październiku, listopadzie i grudniu 2009 r. uchwaliła nowe stawki opłat za mieszkania, które wymieniamy w tabeli dołączonej do artykułu w niniejszym Biuletynie. Równocześnie informujemy wszystkich **członków Spółdzielni**, że zgodnie z ustawą o spółdzielniach mieszkaniowych korzystają oni z pożytków uzyskanych przez Spółdzielnię, które na 2010 r. planujemy uzyskać na poziomie **0,10 zł/m<sup>2</sup> mieszkania/miesiąc. Kwota pożytków pomniejsza koszty wymienione w kolumnie nr 12 w/w tabeli.**

Stawka eksploatacyjna od nowego roku została ustalona odrębnie dla każdej nieruchomości na bazie przewidywanych kosztów roku ubiegłego.

Natomiast remonty osiedli finansowane są dwoma odpisami naliczanymi według n/w stawek:

– stawki opłat na fundusz remontowy zasobów mieszkaniowych, z którego finansowane są docieplenia z pracami towarzyszącymi i inne roboty objęte planem wieloletnim, a ich wysokość uzależniona jest od potrzeb danego osiedla i naliczana jest co miesiąc na m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej mieszkania:

- **Os. Centrum: 1,86 zł/m<sup>2</sup>** z wyjątkiem budynku przy ul. Bobreckiej 26, dla którego wysokość stawki wynosi 1,83 zł/m<sup>2</sup>
- **Os. Bobrek-Wschód: 2,00 zł/m<sup>2</sup>**
- **Os. Liburnia: 1,77 zł/m<sup>2</sup>**
- **Os. Piastowskie: 1,65 zł/m<sup>2</sup>**
- **Os. Podgórze I: 1,86 zł/m<sup>2</sup>**
- **Os. Podgórze II: 1,65 zł/m<sup>2</sup>**

– stawek indywidualnych na remonty w niektórych nieruchomościach, które przeznaczone są na wymianę wewnętrznych linii zasilających mieszkania w energię elektryczną, malowanie klatek schodowych, izolacje ścian fundamentowych itp. Szczegółowy plan remontów wydrukujemy w wiosennym Biuletynie.

Od 01.01.2010 r. będzie również obowiązywała w całej Spółdzielni nowa opłata za dodatkowe pomieszczenia piwniczne i komórki w wysokości 0,70 zł/m<sup>2</sup>/m-c, a także nowe stawki opłat za wywóz nieczystości stałych, utrzymanie i remont instalacji AZART. Od nowego roku wzrośnie również o 0,01 zł/m<sup>2</sup> podatek od nieruchomości.

Zmieniono również stawkę opłat za dźwięki, która w następujących budynkach będzie wynosiła:

- |                                       |                             |
|---------------------------------------|-----------------------------|
| • przy ul. Bielskiej nr 4             | 0,26 zł/m <sup>2</sup> /m-c |
| • przy ul. Moniuszki nr 16,18,24 i 26 | 0,32 zł/m <sup>2</sup> /m-c |
| • przy ul. Kamiennej nr 1             | 0,22 zł/m <sup>2</sup> /m-c |

Już od 1 grudnia 2009 roku weszła w życie nowa Taryfa Energetyki Cieszyńskiej dotycząca opłat za c.o. i ciepłą wodę użytkową. Nowe wydruki opłat obejmują zaliczki naliczone według nowych opłat oraz nową wysokość mocy zamówionej i prognozowanego zużycia ciepła.

Opłaty za wodomierz główny i dostawę wody ulegną zmianie dopiero od 1 lutego 2010 r. w wysokości wynikającej z Taryfy uchwalonej przez Radę Miejską Cieszyna. Do dnia oddania Biuletynu do druku nieznanne są ceny wody. Cena kanalizacji ulega zmianie dopiero w maju 2010 roku.

Rada Nadzorcza uchwaliła również nowe stawki opłat za garaże w Spółdzielni – podajemy je w oddzielnym artykule. Mieszkańcy posiadający do nich spółdzielcze prawa otrzymają te naliczenia wraz z nowymi opłatami za mieszkanie.

I.P.

## Właściciele mieszkań za wieczyste użytkowanie terenu i podatki płacą sami

Zarząd informuje, że do końca 2009 roku zawarł w imieniu naszej Spółdzielni 1361 umów notarialnych przeniesienia własności lokali; tyle mieszkań posiada status mieszkań o pełnej własności.

Zarząd przypomina właścicielom mieszkań o obowiązku uiszczania opłaty rocznej z tytułu wieczystego użytkowania gruntów będących własnością Gminy Cieszyn.

Opłaty roczne wnosi się (bez wezwania) przez cały okres użytkowania wieczystego w terminie do 31 marca każdego roku, z góry na dany rok. W tej sprawie należy udać się do Urzędu Gminy – Wydział Gospodarki Nieruchomościami – w celu obliczenia wysokości opłaty rocznej, ewentualnie informacji o numerze odpowiedniego konta bankowego Urzędu.

Wszyscy Ci właściciele, którzy własność mieszkania uzyskali w 2009 r., są zobowiązani od 2010 r. opłacać opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w kasie Urzędu Miejskiego w terminie do 31 marca, zaś właściciele mieszkań z budynku Bielska 41 – w Starostwie Powiatowym, bądź przelewać je ze swoich kont na rachunek bankowy w/w urzędów.

Podatek od nieruchomości wszyscy płacą w kasie Urzędu Miejskiego, ale decyzję i wysokość jego naliczenia Urząd przyśle każdemu właścicielowi do domu.

Zarząd



## Nowe opłaty za garaże od 1 stycznia 2010 r.

Informujemy posiadaczy garaży, że Rada Nadzorcza na bazie zaewidencjonowanych kosztów w 2009r. ustaliła Uchwałą nr 44/2009 nową wysokość opłaty za garaże i tak, jak w przypadku mieszkań, wystąpiło zróżnicowanie stawek w poszczególnych kompleksach garaży, wynikające z różnych kwot podatków, kosztów eksploatacji, stopnia zazielenienia działki z garażami oraz zakresu zaplanowanych do realizacji bądź zrealizowanych remontów. Poniżej podajemy wysokość opłaty w poszczególnych zespołach garaży:

1. Moniuszki A-1	1,48 zł/m <sup>2</sup> /m-c
2. Moniuszki A	1,41 zł/m <sup>2</sup> /m-c
3. Moniuszki B	1,32 zł/m <sup>2</sup> /m-c
4. Moniuszki F	1,72 zł/m <sup>2</sup> /m-c
5. Moniuszki C, E	1,84 zł/m <sup>2</sup> /m-c
6. Szymanowskiego D	1,52 zł/m <sup>2</sup> /m-c
7. Kraszewskiego	4,50 zł/m <sup>2</sup> /m-c
8. Bielska 39	1,60 zł/m <sup>2</sup> /m-c
9. Korfantego	1,80 zł/m <sup>2</sup> /m-c
10. Bielska 41	2,07 zł/m <sup>2</sup> /m-c

I.P.

## Niedostępny dostęp do urządzeń



Wykonawcy przeglądów technicznych mieszkań, a także inspektorzy nadzoru oraz pracownicy administracji Spółdzielni sygnalizują coraz częściej o kolejnym problemie pojawiającym się jako skutek remontów i zmiany umeblowania mieszkań, a szczególnie kuchni oraz kafelkowania ubikacji i łazienek.

Ten problem to nadmiernie uszczelniona zabudowa przestrzeni wokół zaworów termostatycznych i kaloryferów, ale także wodomierzy i zaworów odcinających dopływ wody do mieszkań. Mieszkańcy obudowują też gniazdzka kuchenne i łazienkowe, ale o tym sporo w oddzielnym artykule.

## Wnioski pokontrolne z przeglądów technicznych instalacji elektrycznych w budynkach mieszkalnych na os. Podgórze zarządzanych przez SM „CIESZYNIANKA”

W wyniku okresowych przeglądów technicznych, badania i pomiaru instalacji elektrycznych w mieszkaniach budynków naszej Spółdzielni na os. Podgórze I wykonywanych sukcesywnie co 5 lat w każdym budynku, zgodnie z art. 62 Prawa budowlanego, stwierdzono następujące uwagi oraz usterki (dają się one też zauważyć w budynkach na innych osiedlach:

1. W łazienkach lub kuchniach wylamane kołki ochronne w gniazdach lub gniazda wtykowe wymienione na nieposiadające kołków ochronnych przez osoby wykonujące różne przeróbki instalacji elektrycznych w mieszkaniach niezające przepisów ani zagrożeń porażeniem prądem (prace wykonywane samodzielnie przez lokatorów lub np: kafelkarzy podczas układania glazury) apelujemy – to niezgodne z przepisami i niebezpieczne dla zdrowia i życia – grozi porażeniem prądem!
2. We wszystkich mieszkaniach os. Podgórze I gniazdko wtykowe w kuchni (oryginalnie zamontowane) znajduje się w strefie ochronnej wokół urządzeń gazowych (bezpośrednio nad lub obok kuchenki gazowej i zlewozmywaka) – zgodnie z ówczesnymi przepisami, ale niezgodnie z obecnie obowiązującymi. Apelujemy, aby w czasie ewentualnych remontów dokonywali Państwo przesunięcia gniazda poza strefę ochronną kuchenki gazowej, a przypominamy, że od 2008 r. remont i wymiana wewnętrznej instalacji elektrycznej w całości odbywa się kosztem i staraniem użytkowników mieszkań, Spółdzielnia określa jednak warunki, wg jakich prace mają być wykonane.
3. W wielu mieszkaniach, szczególnie w tych, w których dokonywane były przeróbki instalacji elektrycznej w kuchni lub w łazience (lub wymieniane gniazda wtykowe, a prace te wykonane zostały przez osoby nieposiadające odpowiednich kwalifikacji) stwierdzo-

no rozłączenie obwodu pierścieniowego. Powoduje to zmniejszenie przekroju przewodów zasilających obwody kuchni i łazienki (czyli tam, gdzie występują urządzenia o wysokim poborze mocy) oraz niewłaściwy rozdział obciążenia instalacji i pogorszenia warunków ochrony przeciwporażeniowej. W żadnym wypadku nie wolno rozłączać obwodu pierścieniowego, zaś w przypadku przeróbek instalacji lub ewentualnej likwidacji któregoś z gniazd wtykowych należy bezwzględnie zachować istniejący sposób połączeń.

4. W niektórych mieszkaniach stwierdzono zamontowane bezpieczniki o zbyt dużych wartościach zabezpieczenia, czy też naprawiane (druutowane). Bezpieczniki takie mogą spowodować przeciążenie instalacji, a także zdecydowanie pogarszają sprawność ochrony przeciwporażeniowej, a nawet mogą spowodować całkowity brak tej ochrony!!! Czynić tak nie wolno pod żadnym pozorem, a użytkownicy mieszkań zostali poinformowani o konieczności bezwzględnej wymiany bezpieczników na właściwe.
5. W części mieszkań stwierdzono zbyt ścisłą zabudowę (boazeria, szafki, pawlacze) wokół gniazd bezpiecznikowych oraz centralnych puszek rozdzielczych (CPR), co uniemożliwia dostęp do nich w czasie badania oraz może spowodować problemy w przypadku jakiegokolwiek awarii w obrębie zabudowanych urządzeń.
6. Gniazda wtykowe w łazienkach powinny być montowane na wysokości ok. 1,4 m od posadzki, zaś wyłączniki oświetlenia na zewnątrz pomieszczeń sanitarnych. Problem zasad montażu i doboru osprzętu (klasa ochronności) dotyczy całych zasobów, a nieprawidłowości pojawiają się w momencie wykonywania remontów pomieszczeń sanitarnych.
7. Przepisy obowiązujące w czasie budowy os. Podgórze I i Podgórze II nie wymagały stosowania gniazd wtykowych z kołkiem ochronnym w pokojach. Obecnie zdarza się, że mieszkańcy montują gniazdzka już z kołkiem ochronnym, co niesie za sobą pewien obowiązek: Wszystkie gniazdzka wtykowe zamontowane w pokojach i wyposażone w kołek ochronny muszą być podłączone w prawidłowy sposób (kołek ochronny podłączony z przewodem PEN) lub powrotnie wymienione na gniazdzka bez kołka ochronnego, celem likwidacji ewentualnej pozornej ochrony (niepodłączony kołek ochronny stwarza wrażenie, że ochrona przeciwporażeniowa jest).

I.L.



## Racjonalnie korzystajmy z centralnego ogrzewania!

Trwa kolejny sezon grzewczy, przypominamy więc kilka zasad, które warto stosować, by koszty c.o. nie były zbyt wielkie, a jednocześnie, byśmy nie marzli w naszych mieszkaniach.

Zawsze przed otwarciem okna dla wentylacji mieszkania należy zakręcać zawory przy grzejnikach.

Trzeba też po prostu zakręcić zawór termostatyczny, gdy nam jest za ciepło w mieszkaniach. Otwarcie okna zamiast tego spowoduje, że grzejnik będzie całe ciepło oddawał "do pola" a nasz rachunek za rozliczenie kosztów centralnego wrośnie ogromnie!

Nie wolno też zastawiać kaloryferów meblami czy zasłaniać kotarami lub firankami. Termostat przy grzejniku musi być odsłonięty – on „odczytuje” temperaturę w pokoju lub kuchni. Gdy będzie za firanką, to tylko za nią zostanie całe ciepło i zawór wyłączy dopływ ciepła do grzejnika, a w pokoju będzie zimno!

Kilka uwag o działaniu podzielników przekazaliśmy w artykule „Jak i dlaczego uwierzyć podzielnikom” w poprzednim, 38, numerze Biuletynu. Przypominamy, że zgodnie z obowiązującym regulaminem dotyczącym c.o. w kolejnych, ocieplonych kompleksowo w tym roku budynkach z ciepłą wodą użytkową zostaną zamontowane na przełomie grudnia 2009 i stycznia 2010 r. podzielniki elektroniczne. W stosownym czasie ukażą się ogłoszenia na klatkach schodowych tych budynków.

A.W.

## Zbiornicze zestawienie stawek eksploatacji nieruchomości w SM „Cieszynianka” w Cieszynie na 1 stycznia 2010 r.

L.dz.	Nazwa nieruchomości	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Ilość osób 30.09.09	Koszty zarząd. nieruchomości zł/m <sup>2</sup>	Zieleń zł/m <sup>2</sup>	Przeglądy techn. zł/m <sup>2</sup>	Energia elektr. zł/m <sup>2</sup>	Prace porządkowe. zł/m <sup>2</sup>	Place zabaw zł/m <sup>2</sup>	Pozostałe koszty zł/m <sup>2</sup>	Ogółem eksploatacja od 01.01.2010	Wywóz nieczystości zł/osobę	AZART zł/mieszkanie	Podatek od nieruchomości zł/m <sup>2</sup>	Wieczyste użytkowanie gruntów zł/m <sup>2</sup>	Ubezpieczenie zł/m <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
<b>Osiedle Bobrek</b>																
1	Barteczka 23	1 840,00	91	0,78	0,14	0,05	0,02	0,28	0,04	0,18	1,49	6,20	1,25	0,12	0,04	0,04
2	Barteczka 27	1 840,00	76	0,78	0,14	0,05	0,04	0,28	0,04	0,18	1,51	6,20	1,25	0,12	0,04	0,04
3	Barteczka 29	1 840,00	81	0,78	0,14	0,05	0,03	0,28	0,04	0,18	1,50	6,20	1,25	0,12	0,04	0,04
4	Skrzypka 1	2 437,00	103	0,78	0,14	0,05	0,03	0,28	0,04	0,18	1,50	6,20	1,25	0,12	0,04	0,04
5	Skrzypka 2,4	1 818,30	82	0,78	0,14	0,05	0,03	0,28	0,04	0,18	1,50	6,20	1,25	0,12	0,05	0,04
	<b>Ogółem</b>	<b>9 775,30</b>	<b>433</b>													
<b>Osiedle Podgórze II</b>																
1	Brozka 22,24	3 897,00	197	0,78	0,06	0,05	0,03	0,28	0,04	0,08	1,32	7,50	1,26	0,14	0,05	0,04
2	Brozka 19	1 140,00	57	0,78	0,06	0,05	0,03	0,28	0,04	0,08	1,32	7,50	1,26	0,14	0,04	0,04
3	Brozka 21	2 313,00	127	0,78	0,06	0,05	0,06	0,28	0,04	0,08	1,35	7,50	1,26	0,13	0,04	0,04
4	Brozka 23	2 313,00	111	0,78	0,06	0,05	0,02	0,28	0,04	0,08	1,31	7,50	1,26	0,13	0,04	0,04
5	Brozka 25	2 926,50	146	0,78	0,06	0,05	0,05	0,28	0,04	0,08	1,34	7,50	1,26	0,13	0,04	0,04
	<b>Ogółem</b>	<b>12 589,50</b>	<b>638</b>	0,78												
<b>Osiedle Centrum</b>																
1	Bobrecka 26	1 302,50	45	0,78	0,01	0,13	0,30	0,28	-	0,13	1,63	5,90	2,57	0,10	0,03	0,04
2	Zwirki i Wigury 10A	2 276,70	124	0,78	0,05	0,05*	0,06	0,28	0,04	0,12	1,38	5,40	2,57	0,11	0,03	0,04
3	Bobrecka 14	730,20	35	0,78	0,01	0,12	0,09	0,28	-	0,04	1,32	6,10	2,57	0,10	0,03	0,04
4	Bielska 39	595,30	14	0,78	0,06	0,12	0,27	0,28	-	0,05	1,56	3,60	2,57	0,11	0,04	0,04
5	Hallera 2,4,6	3 301,80	147	0,78	0,11	0,12	0,03	0,28	0,04	0,07	1,43	6,70	2,57	0,12	0,04	0,04
6	Kraszewskiego 1,1A	3 540,20	130	0,78	0,08	0,12	0,22	0,28	0,04	0,08	1,60	4,60	2,57	0,12	0,05	0,04
7	Chrobrego 6	1 707,30	73	0,78	0,09	0,12	0,16	0,28	0,04	0,03	1,50	5,10	2,57	0,11	0,03	0,04
8	Górna 29,29A,29B,29C	5 142,00	241	0,78	0,08	0,12	0,04	0,28	0,04	0,14	1,48	5,40	2,57	0,12	0,05	0,04
9	Cieniady 1	2 060,80	76	0,78	0,05	0,12	0,13	0,28	0,04	0,06	1,46	6,40	2,57	0,10	0,03	0,04
10	Bielska 41	1 692,00	97	0,78	0,02	0,12	0,20	0,28	0,04	0,19	1,63	6,90	2,57	0,10	0,03	0,04
11	Korfantego 4,6,8	2 492,20	113	0,78	0,06	0,12	0,07	0,28	0,04	0,13	1,48	4,80	2,57	0,10	0,05	0,04
12	Hajduka 17	67,00	4	0,78	0,05	0,12	0,07	0,28	0,04	0,08	1,42	4,10	2,57	0,10	0,03	0,04
	<b>Ogółem</b>	<b>24 908,00</b>	<b>1099</b>													
<b>Osiedle Piastowskie</b>																
1	Węgelnia 3	3 698,30	165	0,78	0,09	0,05	0,05	0,28	0,04	0,18	1,47	6,00	1,09	0,13	0,04	0,04
2	Pólna 3	3 697,50	170	0,78	0,09	0,05	0,04	0,28	0,04	0,18	1,46	6,00	1,09	0,13	0,03	0,04
3	Kamienna 1	2 478,60	120	0,78	0,09	0,05	0,18	0,28	0,04	0,18	1,60	6,00	1,09	0,13	0,05	0,04
4	Kamienna 3	4 313,30	196	0,78	0,09	0,05	0,05	0,28	0,04	0,18	1,47	6,00	1,09	0,12	0,03	0,04
	<b>Ogółem</b>	<b>14 187,70</b>	<b>651</b>													
<b>Osiedle Podgórze I</b>																
1	Z. Kossak 8	3 259,50	137	0,78	0,08	0,05	0,04	0,28	0,04	0,09	1,36	7,20	2,84	0,12	0,04	0,04
2	Z. Kossak 10	3 966,00	183	0,78	0,08	0,05	0,02	0,28	0,04	0,09	1,34	7,20	2,84	0,12	0,04	0,04
3	Z. Kossak 12	3 700,00	154	0,78	0,08	0,05	0,04	0,28	0,04	0,09	1,36	7,20	2,84	0,13	0,05	0,04
4	Z. Kossak 14	3 965,60	180	0,78	0,08	0,05	0,03	0,28	0,04	0,09	1,35	7,20	2,84	0,13	0,04	0,04
5	Z. Kossak 16A, 16B	2 572,00	98	0,78	0,08	0,05	0,05	0,28	0,04	0,09	1,37	7,20	2,84	0,13	0,05	0,04
6	Popiołka 1,3	2 860,50	115	0,78	0,08	0,05	0,04	0,28	0,04	0,09	1,36	7,20	2,84	0,13	0,04	0,04
7	Popiołka 2	1 719,00	85	0,78	0,08	0,05	0,03	0,28	0,04	0,09	1,35	7,20	2,84	0,14	0,05	0,04
8	Popiołka 4	1 146,00	55	0,78	0,08	0,05	0,04	0,28	0,04	0,09	1,36	7,20	2,84	0,12	0,04	0,04
9	Popiołka 5	2 172,00	106	0,78	0,08	0,05	0,03	0,28	0,04	0,09	1,35	7,20	2,84	0,13	0,04	0,04
10	Popiołka 6,8,10	3 718,50	156	0,78	0,08	0,05	0,04	0,28	0,04	0,09	1,36	7,20	2,84	0,12	0,04	0,04
11	Popiołka 7,9	2 055,10	101	0,78	0,08	0,05	0,05	0,28	0,04	0,09	1,37	7,20	2,84	0,12	0,04	0,04
12	Popiołka 11,13	1 544,40	57	0,78	0,08	0,05	0,05	0,28	0,04	0,09	1,37	7,20	2,84	0,14	0,05	0,04
13	Popiołka 12,14,16	4 491,80	190	0,78	0,08	0,05	0,03	0,28	0,04	0,09	1,35	7,20	2,84	0,14	0,05	0,04
14	Morcinka 1	4 011,00	188	0,78	0,08	0,05	0,04	0,28	0,04	0,09	1,36	7,20	2,84	0,14	0,05	0,04
15	Morcinka 7	1 719,00	76	0,78	0,08	0,05	0,02	0,28	0,04	0,09	1,34	7,20	2,84	0,13	0,04	0,04
16	Morcinka 9	1 719,00	76	0,78	0,08	0,05	0,04	0,28	0,04	0,09	1,36	7,20	2,84	0,13	0,05	0,04
17	Brozka 1	1 144,00	45	0,78	0,08	0,05	0,04	0,28	0,04	0,09	1,36	7,20	2,84	0,13	0,04	0,04
18	Brozka 2	1 146,00	51	0,78	0,08	0,05	0,05	0,28	0,04	0,09	1,37	7,20	2,84	0,13	0,05	0,04
19	Brozka 4	916,80	44	0,78	0,08	0,05	0,04	0,28	0,04	0,09	1,36	7,20	2,84	0,14	0,05	0,04
20	Brozka 6	916,10	43	0,78	0,08	0,05	0,05	0,28	0,04	0,09	1,37	7,20	2,84	0,12	0,04	0,04
21	Brozka 3,5,7	2 400,30	105	0,78	0,08	0,05	0,04	0,28	0,04	0,09	1,36	7,20	2,84	0,13	0,05	0,04
22	Brozka 9	687,60	33	0,78	0,08	0,05	0,03	0,28	0,04	0,09	1,35	7,20	2,84	0,13	0,05	0,04
23	Brozka 10	687,60	29	0,78	0,08	0,05	0,06	0,28	0,04	0,09	1,38	7,20	2,84	0,13	0,05	0,04
24	Brozka 11,13	2 314,90	101	0,78	0,08	0,05	0,03	0,28	0,04	0,09	1,35	7,20	2,84	0,13	0,04	0,04
25	Brozka 18,20	2 202,00	105	0,78	0,08	0,05	0,04	0,28	0,04	0,09	1,36	7,20	2,84	0,13	0,05	0,04
26	Brozka 15,17	2 433,00	107	0,78	0,08	0,05	0,03	0,28	0,04	0,09	1,35	7,20	2,84	0,12	0,04	0,04
27	Brozka 12,14	1 375,20	53	0,78	0,08	0,05	0,06	0,28	0,04	0,09	1,38	7,20	2,84	0,14	0,05	0,04
28	Brozka 16	1 029,60	48	0,78	0,08	0,05	0,03	0,28	0,04	0,09	1,35	7,20	2,84	0,13	0,04	0,04
	<b>Ogółem</b>	<b>61 872,50</b>	<b>2721</b>													
<b>Osiedle Liburnia</b>																
1	Św. Jerzego 5	2 835,50	149	0,78	0,13	0,12	0,09	0,28	0,04	0,10	1,54	6,30	1,36	0,15	0,06	0,04
2	Św. Jerzego 7	2 804,50	143	0,78	0,13	0,12	0,09	0,28	0,04	0,10	1,54	6,30	1,36	0,14	0,06	0,04
3	Św. Jerzego 11	2 747,00	136	0,78	0,13	0,12	0,09	0,28	0,04	0,10	1,54	6,30	1,36	0,13	0,04	0,04
4	Filasiewicza 9	2 013,50	103	0,78	0,13	0,12	0,03	0,28	0,04	0,10	1,48	6,30	1,36	0,13	0,05	0,04
5	Filasiewicza 11	1 342,00	72	0,78	0,13	0,12	0,04	0,28	0,04	0,10	1,49	6,30	1,36	0,13	0,05	0,04
6	Karłowicza 3,5	3 994,50	203	0,78	0,13	0,12	0,03	0,28	0,04	0,10	1,48	6,30	1,36	0,13	0,05	0,04
7	Moniuszki 15	2 802,20	141	0,78	0,13	0,12	0,10	0,28	0,04	0,10	1,55	6,30	1,36	0,13	0,04	0,04
8	Moniuszki 22	4 684,50	270	0,78	0,13	0,12	0,05	0,28	0,04	0,10</						



## Protokół z turnieju siatkówki plażowej

W dniu 22 sierpnia 2009r. odbył się VI TURNIEJ SIATKÓWKI PLAŻOWEJ zorganizowany przez Radę Osiedla „Liburnia” oraz MO-SiR Cieszyn.

Turniej rozpoczął się o godz. 900 na boisku plażowym przy ul. Szymanowskiego 7.

W turnieju wzięło udział 8 drużyn.

I MIEJSCE zdobyła drużyna w składzie:

*Juroszek Piotr  
Grzegorzek Artur*

Ich zwycięstwo zostało nagrodzone pucharami, złotymi medalami, dyplomami oraz słodyczami.

II MIEJSCE zdobyła drużyna w składzie:

*Katuża Jerzy  
Grzegorzek Dawid*

W nagrodę otrzymali srebrne medale, dyplomy, koszulki sportowe oraz słodycze.

III MIEJSCE zdobyła drużyna w składzie:

*Starzyk Damian  
Sembol Andrzej*

W nagrodę otrzymali brązowe medale, dyplomy, koszulki sportowe oraz słodycze.

IV MIEJSCE zajęła drużyna w składzie:

*Sutor Marek,  
Bardeli Roman*

V MIEJSCE zajęła drużyna w składzie:

*Słowiak Henryk,  
Hus Dawid*

VI MIEJSCE zajęła drużyna w składzie:

*Wielgosik Tadeusz,  
Bijok Dawid*

VII MIEJSCE zajęła drużyna w składzie:

*Szczepański Łukasz,  
Bobrowski Dariusz*

VIII MIEJSCE zajęła drużyna w składzie:

*Kiszło Mariusz,  
Rączka Przemysław.*

Wszystkie w/w drużyny otrzymały dyplomy, koszulki sportowe, słodycze oraz napoje.

Za zaangażowanie się w utrzymanie stanu boiska plażowego (wyrównywanie piasku, zamykanie i otwieranie wejścia na boisko) komisja w nagrodę przyznała Starzykowi Damianowi piłkę do siatkówki.

Nagrody zostały ufundowane przez MOSiR Cieszyn oraz Spółdzielnię Mieszkaniową „CIESZYNIANKA”. Turniej przebiegał w miłej atmosferze i przy dobrej pogodzie, a nad prawidłowym jego przebiegiem czuwała komisja w składzie:

1. Beata Lorek
2. Leszek Franek
3. Stanisław Duda
4. Henryk Słowiak.

Turniej sędziował sędzia Andrzej Nowotarski.



Protokół sporządził:  
*Henryk Słowiak*

## Wyniki Turnieju piłkarskiego młodzików o puchar Prezesa SM „Cieszynianka” z dnia 05.09.2009 roku.

W turnieju udział wzięły 3 drużyny. Zwyciężyła drużyna PSP Czeski Cieszyn w następującym składzie: Cymorek Janusz, Folwarczny Michał, Molin Henryk, Kotrla Mateusz, Czudek Szymon, Červinka Michał, Šařec Adam.

Najlepszym strzelcem turnieju został Michał Folwarczny. Za najlepszego zawodnika uznano Zachariasza Stawowiaka, a najlepszym bramkarzem został Kamil Szurman.

Szczególne słowa uznania pragniemy wyrazić opiekunom drużyn, a także sędziom i jury turnieju, którzy bezinteresownie z wielką klasą go prowadzili: Państwu Elżbiecie i Teofilowi Tomicom oraz Panom Mieczysławowi i Markowi Bakunom.



Sekretarz RO „Podgórze I”  
*Maria Sznapska*

## Sala narad i imprez

Spółdzielnia dysponuje pięknie wyremontowanym pomieszczeniem dawnej świetlicy przy ul. Hajduka 17. W sali tej mogą odbywać się za odpłatnością różne imprezy okolicznościowe np. komunie, konfirmacje, jubileusze urodzin, spotkania rodzinne itp., a także szkolenia, spotkania, konferencje, narady. Sala ta mieści 60–70 osób, posiada również zaplecze kuchenne wyposażone w naczynia oraz zastawę stołową na 70 osób, lodówkę z zamrażarką, zmywarkę, zlewozmywaki, blaty szafek umożliwiają przygotowanie posiłków dla dużej liczby gości. Do dyspozycji gości są nowoczesne sanitariaty.

Zachęcamy naszych mieszkańców, członków Spółdzielni do korzystania z niej. Dla członków Spółdzielni zniżki w opłatach za wynajem. Informacji udziela pracownica działu samorządowo – organizacyjnego, tel. (33) 8522413.

*J.C.*

## Podziękowanie

Składam najserdeczniejsze podziękowanie wszystkim współpracownikom i wolontariuszom, bez pomocy których kolejna impreza „Bawimy się na Podgórzu” nie mogłaby się odbyć. W szczególności dziękuję Zarządowi SM „Cieszynianka”, Kierowniczce Administracji „Podgórze” Pani Izabeli Górniak oraz członkom Rady Osiedla „Podgórze I” z sekretarzem Marią Sznapską na czele.

Przewodniczący RO „Podgórze I”  
*Eugeniusz Raabe*

Wydawca: Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Cieszynianka”.  
Nieodpłatnie dla członków Spółdzielni.  
Zarząd nie ponosi odpowiedzialności za treści artykułów dostarczonych do druku.

Druk: Drukarnia *Logos Press* • [www.logospress.pl](http://www.logospress.pl)